

## Товарищи садоводы массива «Бабино»!

Наступает период отчётных собраний по результатам экономическо-хозяйственной деятельности за 2014 г. И принятия сметы расходов на 2015 г. Будьте бдительны и не давайте обмануть себя в очередной раз. Своим активным участием препятствуйте проведению собрания без надлежащего кворума. В большинстве садоводств председателями занижается общее количество членов СНТ и поэтому собрания не правомочны, а также их решения.

Неужели Вам безразлично как и куда израсходованы ваши взносы и прочие поборы и это было сделано честно и разумно?

Председатели садоводств в первую очередь представляют свои собственные интересы в Ассоциации, которая создана и действует закрытый «клуб» учредителей из председателей СНТ на средства всех садоводств. Это чиновничья аппаратная услуга обходится садоводствам в 960 тысяч рублей согласно сметы 2014 года. При этом рядовые садоводы напрямую ни как не могут контролировать и влиять на деятельность этого «клуба». Ревизионная комиссия Ассоциации состоит из своего состава председателей. Садоводам остаётся один путь: не утверждать предлагаемые сметы расходов в своих садоводствах на 2015 год без предварительного ознакомления с отчётами и актом ревизионной комиссии по Ассоциации за предыдущий год и прежде всего с переходящими остатками объяснениями по перерасходу по каждой статье сметы. Эти сведения обязан представить председатель СНТ. Учредители Ассоциации эти данные сознательно и под любым предлогом скрывают.

Акт ревизии экономическо-хозяйственной деятельности за 2013 год и смету расходов на 2014 год садоводы смогли получить только на заседании Тосненского суда в сентябре 2014 г.

По причине того, что Ассоциация своевременно не представила все запрашиваемые документы по расходованию и учёту средств, правление СНТ «Факел» приняло справедливое решение не участвовать в делах Ассоциации и вести свою деятельность самостоятельно, не смотря на все угрозы и препоны с её стороны.

В результате в 2014г. СНТ «Факел» сэкономило средства, которые успешно направило на развитие своего садоводства. Впервые в истории СНТ «Факел» на внутренние дороги отсыпано и спланировано 75 «Камазов» щебёнки одна большегрузная машина асфальтовой крошки на подъездную дорогу к своему садоводству. Оборудована мусорная бетонная площадка на 10 баков. Садоводство радиофицировано. Электросети приведены в порядок.

Только на одной статье «уборка и вывоз мусора» было сэкономлено 100 тысяч рублей. Всё это было выполнено при членском взносе 3600 рублей за 6 соток. Это достойный пример для честных садоводов в правлениях СНТ.

Анализируя акт ревизионной комиссии по Ассоциации и результаты расходования средств по статьям сметы за 2013 г. напрашивается вывод, что учредители этого «клуба» в очередной раз обманули рядовых садоводов так как:

1. 9 СНТ из 13 имеют задолженность по оплате за потреблённую электроэнергию с учётом переходящих остатков и недоплат с 2012 г. Всего 183654 рублей. Причём эта задолженность происходит на фоне следующих действий:
  - 1.1. при завышении государственных энерготарифов в садоводствах на 27-32%;
  - 1.2. согласно сводной таблицы потребления электроэнергии по всему садоводческому массиву, «Русьэнергосбытом» снято с оплаты 8,6% на потери в сетях, что составляет в натуральном выражении 350458 кВт/час. В результате для каждого садоводства снижается сумма оплаты за потреблённую электроэнергию ежемесячно через расчётные коэффициенты, что подтверждается документами;
  - 1.3. счета «Русьэнергосбытом» для Ассоциации и для каждого СНТ в отдельности предъявляются, исходя из учёта потребления по 2-х тарифным счётчикам (отдельно: день